



## CZĘŚĆ II

# KONTRAKT

- Rozdział 1     Akt Umowy*
- Rozdział 2     Warunki Ogólne Kontraktu (WOK)*
- Rozdział 3     Warunki Szczególne Kontraktu (WSK)*
- Rozdział 4     Załączniki do umowy*

## CZĘŚĆ II ROZDZIAŁ 1

*Umowa nr .....*

Nazwa zamówienia: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Łasku w ulicy Widawskiej i Zachodniej z odejściem do ulicy Prusa wraz z przykanalikami do granic nieruchomości”

zawarta została pomiędzy:

**Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Łasku**

adres:

**98-100 Łask, ul. Tylna 9**

(zwanym dalej „Zamawiającym”) z jednej strony, które reprezentują:

.....

.....

a

.....

adres:

.....

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

.....

Zważywszy, że Zamawiający życzy sobie, aby Roboty, określone jako „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Łasku w ulicy Widawskiej i Zachodniej z odejściem do ulicy Prusa wraz z przykanalikami do granic nieruchomości” zostały wykonane przez Wykonawcę, oraz że przyjął Ofertę Wykonawcy na wykonanie i wykończenie tych Robót oraz usunięcie w nich wszelkich wad, złożoną w ramach postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych;

**Niniejszym ustala się, co następuje:**

1. Słowa i wyrażenia użyte w tym Kontrakcie będą miały takie znaczenie, jakie przypisano im w Warunkach Kontraktu, wymienionych poniżej.
2. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszego Kontraktu, według następującego pierwszeństwa:
  - a) Niniejszy Akt Umowy;
  - b) Warunki Szczególne Kontraktu wraz z Załącznikiem Nr 1 (Część II);
  - c) Warunki Ogólne Kontraktu
  - d) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (Część III.1)
  - e) Dokumentacja Projektowa:
    - Projekt Wykonawczy (Część III.3)
    - Projekt budowlany w zakresie uwzględniającym specyfikę robót budowlanych (Część III.2)
  - f) Formularz Oferty z Załącznikami;
  - g) Inne dokumenty będące częścią Kontraktu
- 2a. Odpowiedzi na pytania udzielone w trakcie prowadzenia procedury o udzielenie zamówienia publicznego i zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego stanowią integralną część Kontraktu.

---

Zamówienie pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z rur PCV  $\varnothing$  200 w Łasku w ulicy Widawskiej i Zachodniej z odejściem do ulicy Prusa obejmujący 1 120 m kanalizacji sanitarnej oraz 446 m kanalizacji tłocznej z pompownią ścieków. ”

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Roboty oraz usunąć w nich wszelkie wady w pełnej zgodności z postanowieniami Kontraktu.
4. Zamawiający, w uznaniu wykonania Robót oraz usunięcia w nich wad przez Wykonawcę, w terminach i w sposób określony w Kontrakcie, zapłaci Wykonawcy:  
Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową (włącznie z VAT): ..... PLN  
(słownie:  
.....) w tym  
wartość netto [bez podatku VAT] - zgodnie z Zestawieniem Kosztów / Wycenionym  
Przedmiarem  
Robót..... PLN (słownie:  
..... złotych) podatek VAT :  
..... PLN (słownie : ..... złotych )  
lub inną kwotę wynikającą z kontraktu. Walutą Kontraktu jest PLN. Ceny poszczególnych elementów skończonych określa się wg załącznika nr 2 według wzoru z Rozdziału 4 Kontraktu.
5. Zapłaty będą dokonywane w PLN na wskazane w umowie konto bankowe Wykonawcy:  
.....
6. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy według klauzuli 22.4 Warunków Szczególnych Kontraktu
7. Kontrakt został sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
8. Na dowód tego Strony podpisały zgodnie z ich uprawnieniami niniejszy Kontrakt. Niniejszy Kontrakt wchodzi w życie z dniem podpisania go przez obie Strony.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

.....

.....

(podpisy i pieczęci osób upoważnionych)

.....

(podpisy i pieczęci osób upoważnionych)

Pieczęć Wykonawcy

Pieczęć Zamawiającego

Data: .....

Data:.....

## **CZĘŚĆ II**

### **KONTRAKT**

#### **ROZDZIAŁ 2**

##### **Warunki Ogólne Kontraktu - Część I**

Roboty będące przedmiotem niniejszego Kontraktu będą wykonane zgodnie z **WARUNKAMI KONTRAKTU NA BUDOWĘ** dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego, pierwsze wydanie w języku angielskim 1999, przygotowane i opublikowane przez Międzynarodową Federację Inżynierów Konsultantów (*Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils - FIDIC*), P.O. Box 86, CH-1000 Lausanne 12-Chailly, Szwajcaria, oraz czwarte wydanie angielsko-polskie 2008, dostępne pod adresem:

SIDIR  
PL 00-238 Warszawa, ul. Długa 23/25, lok. 9  
e-mail: [biuro@sidir.pl](mailto:biuro@sidir.pl), [www.sidir.pl](http://www.sidir.pl)

Na Warunki Kontraktu składają się Część I - "Warunki Ogólne", które stanowią wyżej wymienione **WARUNKI KONTRAKTU NA BUDOWĘ** dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego oraz Część II - "Warunki Szczególne", które zmieniają i/lub uzupełniają postanowienia Warunków Ogólnych.

Uważa się, że Wykonawca zaznajomił się z wymienioną wersją **WARUNKÓW KONTRAKTU NA BUDOWĘ** dla robót budowlanych i inżynierskich projektowanych przez Zamawiającego i na żądanie Zamawiającego, przedstawi jej kopię, podpisaną przez osobę lub osoby uprawnione do podpisania Kontraktu.

# CZĘŚĆ II

## KONTRAKT

### ROZDZIAŁ 3

#### *Warunki Szczególne Kontraktu*

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych. Warunki Ogólne Kontraktu pozostają wiążące o ile Warunki Szczególne nie stanowią inaczej.

Numeracja klauzul w Warunkach Szczególnych nie jest kolejna i jest zgodna z numeracją klauzul przyjętą w Warunkach Ogólnych.

#### *Warunki Szczególne Kontraktu*

#### Spis treści

WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU.....	8
Klauzula 1    Postanowienia ogólne .....	8
1.1.1 Kontrakt .....	8
1.1.2 Strony i Osoby .....	9
1.1.4 Pieniądze i płatności .....	9
1.1.6 Inne Definicje.....	9
1.2    Interpretacja.....	10
1.3    Przeptyw informacji.....	10
1.4    Prawo i język .....	10
1.5    Pierwszeństwo dokumentów .....	11
1.6    Akt Umowy .....	11
1.7    Cesje .....	11
1.12    Poufne szczegóły .....	11
1.14    Solidarna odpowiedzialność.....	12
Klauzula 2    Zamawiający .....	12
2.5    Roszczenia Zamawiającego.....	12

Klauzula 3	Inżynier.....	12
3.6	Zebrania kierownictwa.....	13
Klauzula 4	Wykonawca.....	13
4.2	Zabezpieczenie Wykonania .....	13
4.3	Przedstawiciel Wykonawcy .....	14
4.4	Podwykonawcy .....	14
4.7	Wytyczenie.....	16
4.8	Procedury bezpieczeństwa.....	16
4.9	Zapewnienie jakości.....	16
4.10	Dane o Terenie Budowy .....	17
4.11	Uznanie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.....	17
4.18	Ochrona środowiska .....	17
4.19	Elektryczność, woda i gaz .....	17
4.20	Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie.....	17
4.21	Raporty o postępie .....	17
4.25	Dziennik Budowy.....	18
4.26	Zabezpieczenie przylegających nieruchomości .....	18
4.27	Istniejące instalacje .....	19
Klauzula 5	Wyznaczeni Podwykonawcy.....	19
Klauzula 6	Kadra i robotnicy .....	19
6.8	Kadra Wykonawcy .....	20
6.9	Personel Wykonawcy.....	20
6.10	Zapisy o Personelu i Sprzęcie Wykonawcy .....	20
6.12	Zagraniczny personel i robotnicy.....	21
Klauzula 8	Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie.....	21
8.2	Czas na Ukończenie.....	22
8.3	Program.....	22
8.7	Kary za zwłokę .....	23
Klauzula 10	Przejęcie przez Zamawiającego .....	23
11.9	Świadectwo wykonania.....	23
11.10	Nie wypełnione zobowiązania.....	24
12.3	Wycena .....	24
Klauzula 13	Zmiany i korekty .....	24
13.5	Kwoty Tymczasowe.....	24
13.8	Korekty uwzględniające zmiany Kosztu .....	25
Klauzula 14	Cena Kontraktowa i zapłata.....	25

14.3	Wnioski o Przejściowe Świadectwa Płatności .....	25
14.4	Plan Płatności .....	25
14.5	Urządzenia i Materiały przeznaczone dla Robót .....	26
14.7	Zapłata .....	26
14.8	Opóźniona zapłata .....	27
14.9	Wyplata Kwoty Zatrzymanej .....	27
	Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego .....	27
15.5	Uprawnienie Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu .....	27
	Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę .....	27
16.1	Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót .....	27
16.4	Zapłata po rozwiązaniu .....	28
	Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż .....	28
20.9	Rozstrzygnięcie sporów .....	28
	Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające .....	28
	Klauzula 22 Klauzule końcowe .....	28
	Zmiana wartości i zakresu .....	31

## WARUNKI SZCZEGÓLNE KONTRAKTU

Warunki Kontraktu (zwane dalej "Warunkami") określają prawa i obowiązki Stron (tj. Zamawiającego i Wykonawcy).

Niniejsze Warunki Szczególne zmieniają, uzupełniają i wprowadzają dodatkowe klauzule do Warunków Ogólnych.

W przypadku rozbieżności pomiędzy odpowiadającymi sobie klauzulami Warunków Ogólnych i Warunków Szczólnych, wiążące pozostają postanowienia Warunków Szczólnych.

Postanowienia klauzul niezmienione w Warunkach Szczólnych, pozostaną wiążące w brzmieniu podanym w Warunkach Ogólnych.

### Klauzula 1 Postanowienia ogólne

#### 1.1 Definicje

##### 1.1.1 Kontrakt

Klauzulę 1.1.1.1 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.1 "**Kontrakt**" oznacza Akt Umowy, Warunki Kontraktu, Specyfikacje Techniczne, Rysunki, Formularz Oferty z Załącznikami do Oferty, oraz inne dokumenty wymienione w Akcie Umowy. Zawsze ilekroć w niniejszych Warunkach używany jest termin "Kontrakt" oznacza także "umowę" w rozumieniu przepisów Prawa obowiązującego w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności w rozumieniu przepisów ustawy Kodeks Cywilny oraz ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 164 z 2006, poz. 1163 z późn. zm.), zwanej dalej Prawem Zamówień Publicznych.

1.1.1.3 "**List Zatwierdzający**" nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "List Zatwierdzający" należy je zastąpić określeniem "**Akt Umowy**" i wszelkie odniesienia do Listu Zatwierdzającego w Warunkach Ogólnych oznaczać będą Akt Umowy według klauzuli 1.6 [*Akt Umowy*].

Klauzulę 1.1.1.4 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.4 "**Formularz Oferty**" oznacza dokument tak zatytułowany, podpisany i przedłożony przez Wykonawcę. Gdziekolwiek w Warunkach Ogólnych Kontraktu występuje określenie "Oferta" należy je zastąpić określeniem "**Formularz Oferty**" i wszelkie odniesienia do "Oferty" w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do "Formularza Oferty".

Klauzulę 1.1.1.5 skreśla się i zastępuje następująco:

1.1.1.5 "**Specyfikacja Techniczna**" (ST) oznacza dokument zatytułowany "Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych", włączony do kontraktu, zawierający opis robót zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego*.

Klauzulę 1.1.1.8 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.1.8 "**Oferta**" oznacza Formularz Oferty i wszystkie inne dokumenty, które Wykonawca dostarczył wraz z Formularzem Oferty. Gdziekolwiek w Warunkach Kontraktu występuje określenie "Dokumenty Ofertowe" należy je zastąpić określeniem



**"Oferta"** i wszelkie odniesienia do **"Dokumentów Ofertowych"** w niniejszych Warunkach oznaczać będą odniesienie do **"Oferty"**.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.1.11 **"Zmiana do Kontraktu"** oznacza dokument tak zatytułowany, wprowadzający do postanowień Kontraktu zmiany uzgodnione i podpisane pomiędzy Stronami zgodnie z Prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks Cywilny. Zmiana do Kontraktu wchodzi w życie wyłącznie po podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę. Żadna Zmiana do Kontraktu nie może być podpisana później niż 30 dni przed upływem Czasu na Ukończenie Robót. Do czasu wejścia w życie **"Zmiany do Kontraktu"** roboty ujęte w przedmiotowej **"Zmianie do Kontraktu"** nie mogą być ujęte w żadnym **"Rozliczeniu"** Wykonawcy.

#### 1.1.2 Strony i Osoby

1.1.2.2 **"Zamawiający"** - na końcu Definicji dodaje się, co następuje: W polskim Prawie Budowlanym osoba Zamawiającego występuje pod nazwą **"Inwestor"**.

1.1.2.4 **"Inżynier"** - równoznaczny z używanym pojęciem **Inżynier Kontraktu**

Na końcu Definicji dodaje się, co następuje: Funkcja Inżyniera obejmuje również występujące w Rozdziale 3 polskiego Prawa Budowlanego funkcje **"Inspektora Nadzoru Inwestorskiego"** oraz **"koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego"**.

#### 1.1.4 Pieniądze i płatności

1.1.4.11 **"Kwota Zatrzymana"** nie ma zastosowania w niniejszych Warunkach.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.4.13 **"Protokół konieczności"** - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych i/lub zamiennych bądź wynikających z zapisów klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*]. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

1.1.4.14 **"Protokół z negocjacji"** - dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla robót dodatkowych i zamiennych w oparciu o klauzulę 13 [*Zmiany i korekty*].

#### 1.1.6 Inne Definicje

Klauzulę 1.1.6.2 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.2 **"Kraj"** oznacza Rzeczpospolitą Polską, na terytorium, której znajduje się Terenie Budowy, gdzie mają być wykonywane Roboty Stałe.

Klauzulę 1.1.6.5 skreśla się i zastępuje się następująco:

1.1.6.5 **"Prawo"** oznacza prawo obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej.

Wprowadza się następujące Definicje:

1.1.6.10 **"Prawo Budowlane"** oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami i towarzyszącymi rozporządzeniami, regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

- 1.1.6.11 „**Dokumentacja projektowa**” oznacza Dokumentację projektową w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072).
- 1.1.6.12 „**Dokumentacja techniczna**” oznacza pozostałą dokumentację, nie ujętą w Specyfikacji, będącą w posiadaniu Zamawiającego - w tym projekt budowlany, konieczny do uzyskania pozwolenia na budowę, którego zakres i forma jest zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003r. nr 120 poz. 1133 wraz z późniejszymi zmianami).
- 1.1.6.13 „**Pozwolenie na Budowę**” oznacza decyzję administracyjną zezwalającą na rozpoczęcie i prowadzenie budowy.
- 1.1.6.14 „**Dziennik Budowy**” oznacza urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania Robót, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 roku w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2002r. nr 108 poz. 953 wraz z późniejszymi zmianami).
- 1.1.6.15 „**Dokumentacja Powykonawcza**” oznacza dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi zgodnie z art. 3 pkt. 14) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2006r Nr 156, poz.1118 z późniejszymi zmianami), przygotowaną przez Wykonawcę.

## 1.2 Interpretacja

Następujący zapis dodaje się jako przedostatnie zdanie niniejszej klauzuli 1.2:

- (e) W niniejszych Warunkach postanowienia zawierające określenie „Koszt plus rozsądny zysk” wymagają, aby ten zysk wynosił jedną pięćdziesiątą (2%) tego Kosztu.

## 1.3 Przeływ informacji

W niniejszej klauzuli 1.3 wprowadza się następującą zmianę:

Na końcu podpunktu (a) po słowach ”w Załączniku do Oferty;” dodaje się następujący zapis:

przekazywane uzgodnionym systemem transmisji elektronicznej winny być każdorazowo potwierdzane na piśmie oddzielną korespondencją; za datę otrzymania korespondencji będzie uważało się termin jej wplynięcia w wersji elektronicznej o ile zostanie potwierdzony wersja papierową.

Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się następujący akapit:

Wpisy wprowadzone do Dziennika  
Budowy nie są uważane za komunikat w rozumieniu niniejszej klauzuli.

## 1.4 Prawo i język

Klauzulę 1.4 skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Kontraktem rządzi prawo Rzeczpospolitej Polskiej  
(b) Językiem Kontraktu jest język polski

(c) Językiem porozumiewania się jest język polski

### 1.5 Pierwszeństwo dokumentów

Następującą zmianę wprowadza się do niniejszej klauzuli 1.5:

Skreśla się drugie zdanie i listę dokumentów wymienionych w podpunktach od (a) do (h) i zastępuje następująco:

Pierwszeństwo dokumentów będzie zgodne z kolejnością zapisaną w pkt 2 Aktu Umowy. Zmiany do Kontraktu, jeśli wystąpią, będą miały kolejność ważności taką, jak dokumenty, które modyfikują.

### 1.6 Akt Umowy

Skreśla się klauzulę 1.6 i zastępuje następująco:

Kontrakt wchodzi w życie w dniu, w którym podpiszą go obie Strony, pod warunkiem, że wymagane zabezpieczenie należytego wykonania Kontraktu zostało przyjęte bez zastrzeżeń przez Zamawiającego zgodnie z klauzulą 4.2 [*Zabezpieczenie wykonania*].

### 1.7 Cesje

W niniejszej klauzuli 1.7 wprowadza się następujące zmiany:

Punkt (a) i (b) skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) może, za zgodą drugiej Strony, dokonać cesji jakichkolwiek swoich wierzytelności już wymagalnych, lub wymagalnych w przyszłości, według Kontraktu, w tym również odszkodowawczych i odsetkowych, z wyjątkiem cesji wierzytelności (cesji płatności) na akceptowanego podwykonawcę, która nie wymaga takiej zgody. Żadna ze Stron nie może przenieść swoich obowiązków na osoby trzecie bez pisemnej zgody drugiej Strony”.

Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

W niniejszej klauzuli 1.8 wprowadza się następujące zmiany:

Na końcu pierwszego akapitu dodaje się następujący zapis:

Razem z powiadomieniem o wyznaczeniu Daty Rozpoczęcia wydanym przez Inżyniera zgodnie z klauzulą 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*], Wykonawca otrzyma Dokumentację Techniczną oraz egzemplarz Pozwolenia na Budowę, wydanego przez właściwy organ.

Na końcu drugiego akapitu dodaje się następujący zapis:

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie rysunki, świadectwa, obliczenia i/lub inną techniczną dokumentację, jak określone zostało w Specyfikacjach Technicznych lub jak wymagane jest przez Inżyniera.

W przypadku opóźnienia w przekazaniu lub niezatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń odnośnie do dodatkowego czasu lub Kosztu.

### 1.12 Poufne szczegóły

Na końcu niniejszej klauzuli 1.12 dodaje się następujący tekst:

Wykonawca i jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Strony będą uważać szczegóły Kontraktu za poufne w takim zakresie, w jakim pozwala Prawo Kraju.

#### **1.14 Solidarna odpowiedzialność**

W niniejszej klauzuli 1.14 wprowadza się następujące zmiany:

Skreśla się podpunkt (c) i zastępuje go następująco:

- (c) Wykonawca nie zmieni swojego składu podczas całego okresu wykonywania Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego z wyjątkiem zmian będących następstwem łączenia, podziału, przekształcenia, upadłości lub likwidacji jednej z tych osób

Dodaje się podpunkt (d) w następującym brzmieniu:

- (d) Lider, osoba upetnomocniona przez pozostałe osoby wspólnie realizujące Kontrakt, będzie upoważniony do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna

### **Klauzula 2 Zamawiający**

#### **2.2 Zezwolenia, licencje lub zatwierdzenia**

W pierwszym zdaniu niniejszej klauzuli 2.2 po słowach "na żądanie" dodaje się słowa "i na koszt".

#### **2.5 Roszczenia Zamawiającego**

Na końcu klauzuli 2.5 dodaje się zdanie:

Niniejsza klauzula ma również zastosowanie w przypadku roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy w przypadku zapłaty przez Zamawiającego za Roboty wykonane przez podwykonawcę z tytułu solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego względem podwykonawców.

### **Klauzula 3 Inżynier**

#### **3.1 Obowiązki i uprawnienia Inżyniera**

Trzeci akapit niniejszej klauzuli 3.1 uzupełnia się następująco:

Inżynier winien uzyskiwać zgodę Zamawiającego przed wykonaniem swoich obowiązków czy czynności określonych w następujących klauzulach Warunków Kontraktu:

- (a) klauzula 3.2 [*Pełnomocnictwa wydane przez Inżyniera*]
- (b) klauzula 5 [*Wyznaczeni Podwykonawcy*]
- (c) klauzula 8.4 [*Przedłużenie Czasu na Ukończenie*]
- (d) klauzula 8.8 [*Zawieszenie Robót*]
- (e) klauzula 8.11 [*Przedłużone zawieszenie*]
- (f) klauzula 13 [*Zmiany i korekty*]
- (g) klauzula 17.4 [*Następstwa ryzyka Zamawiającego*]

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót lub sąsiadującą nieruchomość może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego

obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia niebezpieczeństwa lub szkody. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, klauzula 13 [Zmiany i korekty] będzie miała zastosowanie.

Dodaje się nową klauzulę 3.6 [Zebrania kierownictwa] w następującym brzmieniu:

### **3.6 Zebrania kierownictwa**

Inżynier lub Przedstawiciel Wykonawcy będą mogli od siebie wzajemnie wymagać uczestnictwa w zebraniach kierownictwa w celu dokonania przeglądu przewidywanej organizacji przyszłej pracy. Inżynier będzie protokołował sprawy rozpatrywane na zebraniach kierownictwa i dostarczy kopie tego protokołu wszystkim uczestnikom zebrania oraz Zamawiającemu. Zapisane w protokole zobowiązania związane z każdym działaniem, które będzie podjęte, winny być zgodne z Kontraktem.

## **Klauzula 4 Wykonawca**

### **4.1 Ogólne zobowiązania Wykonawcy**

W niniejszej klauzuli 4.1 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym zdaniu po słowie "Wykonawca" dodaje się słowa "z należytą starannością i pilnością".

Następujący tekst dodaje się jako drugie i trzecie zdanie w niniejszej klauzuli 4.1:

Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera, z kopią do Zamawiającego, o każdym błędzie, pominięciu, wadzie lub innej usterce w Dokumentacji technicznej, jaką otrzymał zgodnie z klauzulą 1.8 [Przechowywanie i dostarczanie dokumentów] czy w Specyfikacjach Technicznych jaką wykryje podczas analizowania dokumentów stanowiących Kontrakt lub podczas wykonywania Robót.

W przypadku, gdy Wykonawca poweźmie lub mógł powziąć przy dochowaniu należytej staranności w toku realizacji zamówienia informacje wskazujące na nieprawidłowości w przygotowanej dokumentacji technicznej, których skutkiem mogłoby być nie dotrzymanie parametrów jakości ścieków, zobowiązany jest powiadomić o nich Zamawiającego, pod rygorem niemożliwości powoływania się na nie w toku Prób Końcowych, prób Eksploatacyjnych i normalnej eksploatacji.

### **4.2 Zabezpieczenie Wykonania**

Tekst drugiego paragrafu niniejszej klauzuli 4.2 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu 100% zabezpieczenia należytego wykonania zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w Rozdz. XXIII Instrukcji dla Wykonawców, przed podpisaniem umowy.

Kopię dokumentów potwierdzających wniesienie zabezpieczenia Wykonawca wyśle Inżynierowi niezwłocznie po przyjęciu zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń.

Ostatnie zdanie niniejszej klauzuli skreśla się i zastępuje następująco:

- (a) Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy i uznania jej przez Zamawiającego za należyte wykonaną, tj. od daty wydania Świadectwa Przejęcia
- (b) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę wynoszącą 30% zabezpieczenia. Zamawiający zwróci pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania w terminie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu zgłaszania wad.

#### 4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu ostatniego zdania niniejszej klauzuli 4.3 po słowach "w języku komunikatów" dodaje się słowa:

"lub Wykonawca udostępni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy".

Dodaje się na końcu niniejszej subklauzuli 4.3 następujący, nowy akapit: Wykonawca dokona zmiany Przedstawiciela Wykonawcy na pisemne wezwanie Inżyniera, po uprzednim wspólnym uzgodnieniu jego następcy.

#### 4.4 Podwykonawcy

Skreśla się pierwsze zdanie subklauzuli.

Na końcu podpunktu (b) dodaje się następujące sformułowanie:

"wydana w terminie do 14 dni";

Dodaje się dodatkowe podpunkty (e), (f), (g), (h), (i), (j), (k), (l), (m) i (n):

- (e) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, który nie podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu.
- (f) Wykonawca, który zamierza wykonywać zamówienie przy udziale podwykonawcy, musi wyraźnie w ofercie wskazać, jaką część (zakres zamówienia) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca oraz podać firmę podwykonawcy. Należy w tym celu wypełnić odpowiedni punkt formularza oferty, stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale podwykonawców, należy wpisać w formularzu „nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt niewypełniony (puste pole), Zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi tj. bez udziału podwykonawców.
- (g) Dopuszcza się zmianę podwykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia z zastrzeżeniem postanowień niniejszej SIWZ.
- (h) W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia podwykonawców, Wykonawca składa wraz z ofertą jednolite dokumenty dotyczące podwykonawców, z zastrzeżeniem iż:
  - a) Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na

- którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- b) Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca wraz z wnioskiem o jego akceptację przedstawia zamawiającemu oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy Pzp.
  - c) Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
  - d) Zamawiający wymaga przedstawienia oświadczenia o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy Pzp również w odniesieniu do dalszych podwykonawców, Postanowienia określone w lit.a) - c) powyżej stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
- (i) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
  - (j) Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą robót budowlanych wymagana jest zgoda Zamawiającego. Zgoda powinna zostać udzielona przez Zamawiającego na piśmie, pod rygorem nieważności. Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia sprzeciwu wobec zaproponowanego przez Wykonawcę Podwykonawcy robót budowlanych w szczególności, gdy z wiedzy Zamawiającego wynikać będzie, iż:
    - a) zaproponowany Podwykonawca robót budowlanych nie wykonał lub nienależycie wykonał w przeszłości roboty budowlane/usługi na rzecz Zamawiającego,
    - b) zaproponowany Podwykonawca robót budowlanych znajduje się w sytuacji finansowej uprawdopodobniającej, iż nie będzie w stanie należycie i terminowo wykonać powierzonych prac, co dotyczy w szczególności sytuacji gdy znajduje się w stanie upadłości, likwidacji lub stanie uzasadniającym złożenie wniosku o ogłoszenie jego upadłości;
    - c) zaproponowany Podwykonawca robót budowlanych nie dysponuje zasobami osobowymi lub technicznymi uprawdopodobniającymi należyte i terminowe wykonanie powierzonych prac.
    - d) umowa z Podwykonawcą robót budowlanych zawierać będzie postanowienia niezgodne z postanowieniami Umowy, w szczególności dotyczące wysokości wynagrodzenia Podwykonawcy Budowlanego, z zastrzeżeniem ppkt (m) poniżej.
  - (k) W każdej umowie o roboty budowlane zawieranej przez wykonawcę z Podwykonawcą robót budowlanych, na podstawie której wykonawca zleci Podwykonawcy robót budowlanych wykonanie części robót budowlanych, muszą zostać zawarte poniższe postanowienia:
    - a) warunki płatności zgodne z postanowieniami Umowy,

- b) Podwykonawca robót budowlanych nie może dokonać cesji wierzytelności bez zgody Wykonawcy i Zamawiającego,
  - c) Podwykonawca robót budowlanych nie może podzlecić wykonania robót dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych bez zgody Zamawiającego i Wykonawcy.
  - d) realizacja robót w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z Umowy lub Przepisów Prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców robót budowlanych, jak za własne.
- (l) Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem winien przedłożyć Zamawiającemu umowę lub projekt umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z Podwykonawcą.
- (m) Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy
- (n) Płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks Cywilny

Na końcu niniejszej klauzuli 4.4 dodaje się:

Do zatwierdzania płatności dla Podwykonawców stosuje się postanowienia klauzuli 5.4 [*Dowody płatności*].

#### **4.7 Wytyczenie**

Następujący tekst dodaje się na końcu pierwszego paragrafu niniejszej klauzuli 4.7:

Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną Robót zgodnie z Prawem Budowlanym i innymi przepisami. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu powykonawczą dokumentację geodezyjną, jak określono w Specyfikacjach Technicznych.

#### **4.8 Procedury bezpieczeństwa**

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.8:

Na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli dodaje się:

oraz dostarczyć Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie później niż w terminie 14 dni po wejściu Kontraktu w życie, a także modyfikować ten plan dla zapewnienia jego zgodności z wymogami prawa.

Po podpunkcie (e) dodaje się dodatkowy podpunkt (f) o następującej treści:

(f) uzyskiwać akceptację Inżyniera dla planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

#### **4.9 Zapewnienie jakości**

Drugie zdanie pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 4.9 skreśla się i zastępuje następująco:

W terminie 28 dni od wejścia w życie Kontraktu Wykonawca przedstawi Inżynierowi szczegóły tego systemu w którym przedstawi on zamierzony sposób wykonywania Robot, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące prawidłowe



wykonanie Robot. Szczegółowy zakres programu zapewnienia jakości został określony w Specyfikacji Technicznej.

Wykonawca uzyska akceptację Inżyniera dla przedstawionego systemu zapewnienia jakości w terminie 42 dni od wejścia w życie Kontraktu.

#### **4.10 Dane o Terenie Budowy**

Następujące słowa dodaje się na końcu podpunktu (a) niniejszej klauzuli 4.10:

”i istniejącą infrastrukturą techniczną,”.

#### **4.11 Uznanie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej**

Na początku niniejszej klauzuli 4.11 dodaje się następujący tekst:

Uznaje się, iż w celu dokładnego zrozumienia zakresu Robót i ustalenia wystarczalności Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej, Wykonawca przed złożeniem

Oferty dogłębnie zaznajomił się z zawartością i wymaganiami Specyfikacji Technicznej oraz z Warunkami Kontraktu.

#### **4.18 Ochrona środowiska**

Następujący tekst dodaje się jako drugi paragraf niniejszej klauzuli 4.18:

Wykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone. Wykonawca poniesie wszelkie koszty z tytułu uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwoleń oraz z tytułu wywozu nieczystości oraz odprowadzenia wód gruntowych i opadowych.

#### **4.19 Elektryczność, woda i gaz**

Tekst klauzuli 4.19 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca będzie odpowiedzialny za dostarczenie energii, wody i innych usług, których może potrzebować do wykonania Robót objętych Kontraktem.

W przypadku korzystania z dostawy energii, wody i innych usług z istniejących kontrolowanych źródeł, Wykonawca musi zastosować się do warunków przedstawionych mu przez kompetentne władze oraz musi zapłacić za korzystanie z mediów oraz uiścić wszelkie inne wymagane opłaty. Wykonawca, na własne ryzyko i koszt, dostarczy wszelką aparaturę konieczną do korzystania przez niego z tych usług i do pomiaru pobranych ilości.

Wszystkie powyższe koszty uważa się za wliczone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w wyceniony Kontrakt.

#### **4.20 Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie**

Klauzulę 4.20 [*Sprzęt Zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

#### **4.21 Raporty o postępie**

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 4.21:

Pierwsze zdanie pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

Miesięczne raporty o postępie będą przygotowywane przez Wykonawcę według wzoru zatwierdzonego przez Inżyniera i Zamawiającego, oraz będą przedkładane Inżynierowi w 3 egzemplarzach.

Na końcu niniejszej klauzuli 4.21 dodaje się następujący akapit:

- (i) prognozę<sup>1</sup> Ceny Kontraktowej, która zawierać będzie wszystkie pozycje, o ile takie będą, według klauzuli 12 [*Obmiary i wycena*], klauzuli 13 [*Zmiany i korekty*] oraz klauzuli 20 [*Roszczenia, spory i arbitraż*]; a także
- (j) uaktualnione plany płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Plan płatności*] w odstępach miesięcznych
- (k) inne pozycje, jeśli wymagane pisemnie przez Inżyniera

<sup>1</sup>

Kwotą, którą ostatecznie zapłaci Zamawiający zgodnie z Kontraktem (Cena Kontraktowa) może różnić się od Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej. Termin "prognoza" oznacza tutaj informację na temat zmian Ceny Kontraktowej lub jej korekt, wprowadzanych zgodnie z przytoczonymi klauzulami, jaką Wykonawca zobowiązany jest podać w raporcie lub raportach z postępu.

Dodaje się nowe klauzule: **Klauzula 4.25** [*Dziennik Budowy*], **Klauzula 4.26** [*Zabezpieczenie przylegających nieruchomości*], **Klauzula 4.27** [*Istniejące instalacje*] i w następującym brzmieniu:

#### **4.25 Dziennik Budowy**

Dziennik Budowy zostanie dostarczony Wykonawcy przez Zamawiającego przed Datą Rozpoczęcia Robót.

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Terenie Budowy i Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z polskim Prawem Budowlanym. Informacje będą wprowadzane do Dziennika Budowy jedynie przez osoby właściwie umocowane zgodnie z polskim Prawem Budowlanym.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań klauzuli 1.3 [*Przepływ informacji*], chyba, że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wszystkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez właściwie umocowane osoby nie reprezentujące Zamawiającego, Wykonawcy ani Inżyniera będą natychmiast zgłaszane Inżynierowi przez Przedstawiciela Wykonawcy. Inżynier podejmie wszelkie działania wymagane takimi wpisami w zgodzie z polskim Prawem Budowlanym oraz z Kontraktem.

#### **4.26 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości**

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem Budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca zabezpieczy Zamawiającego przed, i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z Terenem Budowy w zakresie, w jakim Wykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.

#### **4.27 Istniejące instalacje**

Wykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, Wykonawca wykona wykopy kontrolne w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Inżyniera.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Inżynierem.

#### **Klauzula 5 Wyznaczeni Podwykonawcy**

##### **5.4 Dowody płatności**

Następujące zmiany wprowadza się do niniejszej klauzuli 5.4:

W pierwszym zdaniu pierwszego akapitu niniejszej klauzuli skreśla się słowa "Inżynier może zażądać od Wykonawcy dowodu" i zastępuje słowami:

"Wykonawca musi dostarczyć dowody".

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli:

Powyższe zapisy dotyczą nie tylko Wyznaczonych Podwykonawców, ale wszystkich Podwykonawców w niniejszym Kontrakcie.

#### **Klauzula 6 Kadra i robotnicy**

##### **6.2 Stawki wynagrodzeń i warunki zatrudnienia**

Następujący tekst dodaje się na końcu niniejszej klauzuli 6.2:

Powyższe postanowienia niniejszej klauzuli dotyczą całej kadry i robotników zatrudnionych przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców, a wszelkie koszty, opłaty i jakiegokolwiek wydatki, jakie zostaną poniesione przez Wykonawcę oraz wszelkie ryzyko związane z zastosowaniem postanowień niniejszej klauzuli, włączając wszelkiego rodzaju ubezpieczenia, cła, opłaty medyczne i inne, koszty utrzymania, urlopy i wszelkie inne koszty uważa się za włączone i objęte cenami jednostkowymi lub stawkami wprowadzonymi przez Wykonawcę w Wycenionym Przedmiarze Robót.

Stawki wynagrodzenia całej kadry i kadry i robotników zatrudnionych przez Wykonawcę lub jego Podwykonawców będą nie niższe niż wynikające z ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r., poz. 2008 ze zm.).

## 6.8 Kadra Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.8 dodaje się następujący zapis:

Wykonawca zapewni, że Robotami będą kierowały osoby posiadające uprawnienia budowlane, wymagane przez polskie Prawo Budowlane dla poszczególnych branż i, jeżeli wymagane, ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

## 6.9 Personel Wykonawcy

Jako drugie zdanie niniejszej klauzuli 6.9 dodaje się:

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane polskim Prawem Budowlanym lub innymi ustawami. W razie potrzeby Wykonawca zapewni wystarczającą liczbę kompetentnych tłumaczy na Terenie Budowy we wszystkich godzinach pracy.

## 6.10 Zapisy o Personelu i Sprzęcie Wykonawcy

Na końcu niniejszej klauzuli 6.10 dodaje się:

1. Stosownie do art. 29 ust.3a ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby wszystkie osoby wykonujące roboty budowlane w miejscu i czasie wskazywanym przez Wykonawcę i pod jego kierownictwem były zatrudnione przez Wykonawcę i ewentualnych Podwykonawcę/ów na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz.U. z 2014 r., poz. 1502 z późn. zm.).
2. W/w wymóg dotyczy osób, które wykonują prace fizyczne na terenie budowy w ramach następujących rodzajów czynności :
  - a) przygotowanie terenu pod budowę;
  - b) roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej;
  - c) roboty w zakresie instalacji budowlanych;
  - d) roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,
3. W/w wymóg nie dotyczy między innymi osób wykonujących funkcje kierowników budowy, dostawców materiałów budowlanych, itp.
4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przedkładał Zamawiającemu na każde jego żądanie listę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, wyznaczonych do wykonywania niniejszej umowy w zakresie ww. czynności z pkt. 1 oraz kopie umów z tymi pracownikami. Informacje wrażliwe, podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jednolity Dz. U. 2016.922), należy zanonimizować.
5. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę listy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę lub kopii umów zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa w pkt. 1 w terminie zażądanym przez

Zamawiającego zgodnie z pkt 4 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę oraz skutkować będzie naliczeniem kary umownej i zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks Pracy, umową cywilnoprawną.

6. Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie relacji zamówienia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę) za każdą osobę.
7. Za niewywiązanie się z obowiązku przedłożenia listy osób/ jej aktualizacji przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem czynności jakie będą oni wykonywać w wysokości 5 000,00 zł za każdą stwierdzoną nieprawidłowość.
8. Nałożenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od złożenia wymaganych dokumentów. W przypadku dalszego uchylania się od składania tych dokumentów, tj. niezłożenia ich najpóźniej w dniu następnym, Zamawiający ma prawo naliczać kolejne kary umowne. Nałożenie kar nastąpi na Wykonawcę nawet w przypadku gdy przyczyną nałożenia kary było działanie lub zaniechanie Wykonawcy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
9. Postanowienia pkt 1-8 dotyczą również pracowników zatrudnionych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.

Dodaje się nową klauzulę 6.12 [*Zagraniczny personel i robotnicy*] w brzmieniu:

#### **6.12 Zagraniczny personel i robotnicy**

Wykonawca może zatrudnić do wykonania Robót personel zagraniczny i robotników, jeśli jest to zgodne z Prawem Kraju, w tym z przepisami dotyczącymi wiz pobytowych, pozwoleń na pracę oraz uprawnień wymaganych od personelu inżynierskiego i zarządzającego.

### **Klauzula 8 Rozpoczęcie, opóźnienia i zawieszenie**

#### **8.1 Rozpoczęcie Robót**

Drugie i trzecie zdanie niniejszej klauzuli 8.1 skreśla się i zastępuje następująco:

Data Rozpoczęcia nie będzie późniejsza niż 30 dni po dacie wejścia Kontraktu w życie. Wykonawca rozpocznie wykonywanie Robót w Dacie Rozpoczęcia, a następnie będzie wykonywał Roboty z należytym pośpiechem i bez opóźnień.

W terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Zamawiający, w zgodzie z Artykułem 41 polskiego Prawa Budowlanego, zawiadomi organ, który wydał Pozwolenie na Budowę o planowanym rozpoczęciu Robót. Do tego zawiadomienia będą dołączone następujące dokumenty zatwierdzone wcześniej przez Inżyniera:

- (a) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
- (b) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
- (c) informację zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

Również w terminie co najmniej 7 dni poprzedzających Datę Rozpoczęcia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu listę wszystkich pozwoleń wymaganych do rozpoczęcia, wykonania i ukończenia Robót na podstawie programu Robót przedkładanego w tym samym czasie zgodnie z klauzulą 8.3 [Program]. W uzgodnieniu z władzami lokalnymi i zarządcami urządzeń użytku publicznego Wykonawca sporządzi i przekaze Inżynierowi harmonogram przedkładania w pełni udokumentowanych wniosków o udzielenie pozwoleń na wykonanie różnych części Robót. Razem z takim harmonogramem Wykonawca przedłoży Inżynierowi listę wszystkich większych pozycji Sprzętu Wykonawcy, jakich on lub jego Podwykonawcy zamierzają użyć (np. koparki, ciężarówki, dźwigi, ubijarki, mieszarki, urządzenia do układania asfaltu, itp.), zawierającą ich charakterystykę.

Jeśli Wykonawca nie dotrzyma postanowień tego harmonogramu, koszty wszelkich opóźnień poniesione przez Zamawiającego w związku z opóźnieniem w wydaniu jakiegokolwiek pozwolenia niezbędnego do przeprowadzenia Robót, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

Wykonawca na własny koszt uzyska od właściwych władz odpowiednie pozwolenia wymagane w Kraju (dotyczy to między innymi: pozwoleń na rozpoczęcie prac, pozwoleń na umieszczenie urządzeń użytku publicznego, pozwoleń drogowych, pozwoleń związanych z zakłóceniem ruchu drogowego, pobytem, zakwaterowaniem, używaniem krótkofalówek).

Wykonawca spełni wymagania zawarte w pozwoleniach i zapewni wystawiającym je władzom pełną możliwość inspekcji i sprawdzenia Robót, jak również uczestnictwo w próbach i badaniach wykonywanych Robót. Zgodność z wymaganiami podanymi w pozwoleniach nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek obowiązku czy odpowiedzialności w ramach Kontraktu.

## 8.2 Czas na Ukończenie

Na początku niniejszej klauzuli 8.2 dodaje się następujące zdanie:

Czas na Ukończenie Robót podany jest w Załączniku do Oferty.

## 8.3 Program

Pierwsze dwa zdania niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca dostarczy Inżynierowi szczegółowy program najpóźniej 7 dni przed Datą Rozpoczęcia określoną w klauzuli 8.1 [*Rozpoczęcie Robót*]. Program ten będzie nazywany "Programem Bazowym". W czasie trwania Kontraktu postęp robót będzie określany w odniesieniu do tego programu.

Podczas przygotowywania Programu Bazowego Wykonawca winien uwzględnić niesprzyjające warunki atmosferyczne mogące zasadniczo ograniczyć postęp Robót w styczniu i lutym. Wykonawca może zdecydować o wskazaniu w tym programie ograniczonego postępu Robót lub tymczasowego wstrzymania Robót. Inżynier może nie wnieść sprzeciwu do przyjęcia tego programu z tego lub jakiegokolwiek innego powodu, z tym, że nie wniesienie sprzeciwu nie zwalnia Wykonawcy z zawartego w Kontrakcie obowiązku ukończenia Robót w Czasie na Ukończenie.

Wszystkie szczegółowe programy będą przygotowywane przy użyciu programu Microsoft Project lub podobnego, po uzyskaniu zgody Inżyniera.

Wykonawca będzie uaktualniał program zgodnie z postępowaniem Robót, pokazując dla poszczególnych pozycji "Rozpoczęcie rzeczywiste", "Zakończenie rzeczywiste" oraz "Wykonano %". "Rozpoczęcie wg planu bazowego" i "Zakończenie wg planu bazowego", które wskazano w Programie Bazowym pozostaną niezmienione, chyba że Inżynier poinformuje inaczej.

Wykonawca będzie przedkładał kopię uaktualnionego programu do Inżyniera, który będzie dostarczany jako część każdego raportu z postępu Robót składanego zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*].

Podpunkt (a) niniejszej klauzuli 8.3 skreśla się i zastępuje następująco:

(a) kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza prowadzić Roboty uwzględniając wszelkie określone wymagania zawarte w Specyfikacjach Technicznych, włączając rozłożenie w czasie każdego etapu projektowania (jeśli jest), powstawania Dokumentów Wykonawcy, zamawiana, wyrobu Urządzeń, dostawy na Teren Budowy, budowy (Roboty Tymczasowe i Stałe), organizację ruchu na wszystkich etapach wykonywania Robót, montażu i dokonywania prób

## **8.7 Kary za zwłokę**

Na końcu niniejszej klauzuli 8.7 dodaje się następujący zapis:

W przypadku, gdy kary umowne za zwłokę nie pokryją szkody, Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

## **Klauzula 10 Przejęcie przez Zamawiającego**

### **10.1 Przejęcie Robót i Odcinków**

Na końcu niniejszej klauzuli 10.1 dodaje się następujący zapis:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadectwa Przejęcia dla Robót, Wykonawca jest zobowiązany, zgodnie ze wskazówkami Inżyniera i pod jego nadzorem, sporządzić wszelkie dokumenty i dokonać wszelkich czynności niezbędnych do uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie lub zgłoszenia o zakończeniu części Robót od właściwych władz lokalnych.

## **Klauzula 11 Odpowiedzialność za wady**

### **11.9 Świadectwo wykonania**

Skreśla się treść pierwszego i drugiego akapitu i zastępuje następująco:

„Wypełnienie zobowiązań Wykonawcy nie będzie uznane dopóki Komisja Odbioru nie dokona Odbioru ostatecznego przeprowadzonego zgodnie z wymogami Kontraktu i dopóki Inżynier nie wystawi Wykonawcy Świadczenia Wykonania stwierdzającego datę, z którą Wykonawca wywiązał się ze wszystkich zobowiązań wynikających z Kontraktu.

Inżynier wystawi Świadczenie Wykonania w ciągu 28 dni po upływie ostatniego dnia Okresu Zgłaszania Wad, jednak po tym jak Wykonawca dostarczy wszystkie Dokumenty Wykonawcy oraz ukończy i dokona prób wszystkich Robót, włącznie z usunięciem wad”.

#### **11.10 Nie wypełnione zobowiązania**

Na końcu klauzuli 11.10 dodaje się następujący zapis:

Roboty objęte są okresem gwarancji jakości i rękojmi zgodnie z Prawem Kraju. Zamawiający może dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi w okresie przewidzianym w Kodeksie cywilnym i zgodnie z jego postanowieniami chyba, że inaczej wskazano w Specyfikacjach Technicznych.

#### **Klauzula 12 Obmiary i wycena**

Skreśla się subklauzule 12.1 i 12.2 jako nie mające zastosowania w niniejszym kontrakcie.

#### **12.3 Wycena**

Treść pierwszego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

„W przypadku Zmiany, w celu uzgodnienia lub ustalenia Ceny Kontraktowej Inżynier winien postępować zgodnie z Subklauzulą 3.5.[Określenia] poprzez wycenę każdego elementu robót wynikających ze zmiany”

Treść pierwszego zdania drugiego akapitu skreśla się i zastępuje następująco:

„W przypadku Zmiany odpowiednia stawka lub cena elementu robót winna być taka, jaka została zatwierdzona w Kontrakcie dla takiego elementu lub, jeśli takiego nie ma, to ustalona dla podobnej roboty”.

Skreśla się podpunkt (a) w całości, słowo „lub” oraz podpunkt (b) zmienia się na podpunkt (a).

#### **Klauzula 13 Zmiany i korekty**

##### **13.3 Procedura wprowadzania Zmian**

Na końcu niniejszej klauzuli 13.3 dodaje się następujący tekst:

Każda Zmiana mająca wpływ na:

- (i) zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej; lub
- (ii) przedłużenie Czasu na Ukończenie; musi być dokonana poprzez sporządzenie Zmiany do Kontraktu. Zmiana do Kontraktu nie może być podpisana później niż 30 dni przed upływem Czasu na Ukończenie Robót.

##### **13.5 Kwoty Tymczasowe**

Na końcu niniejszej klauzuli 13.5 dodaje się następujący akapit:

W celu rozliczenia Robót poleconych przez Inżyniera w ramach klauzuli 13.5 niezbędne jest sporządzenie Protokołów Konieczności i Protokołów z Negocjacji. Polecenia wydane w oparciu o klauzulę 13.5 muszą uwzględniać konieczność stosowania przez Zamawiającego Ustawy Prawo Zamówień Publicznych i wynikające z niej tryby udzielania zamówień.



### 13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Klauzulę 13.8 [Korekty uwzględniające zmiany Kosztu] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

## Klauzula 14 Cena Kontraktowa i zapłata

### 14.1 Cena Kontraktowa

- a) Cena Kontraktowa będzie ceną ryczałtową podaną jako Zaakceptowana Kwota Kontraktowa i będzie podlegała korekcie zgodnie z Kontraktem.
- b) Wykonawca będzie płacił wszelkie podatki, należności i opłaty wymagane do płacenia przez niego według Kontraktu, a Cena kontraktowa nie będzie korygowana ze względu na jakikolwiek z tych kosztów, oprócz sytuacji podanej w Subklauzuli 13.7 [Korekty wynikające ze zmian stanu prawnego] i oprócz VAT, który zostanie zapłacony w kwotach należnych według przepisów prawa polskiego w sprawie VAT, obowiązujących na dzień wystawienia faktury przez Wykonawcę.

### 14.2 Płatność zaliczkowa

Niniejszą klauzulę skreśla się jako nie mającą zastosowania.

### 14.3 Wnioski o Przejściowe Świadczenia Płatności

Treść pierwszego akapitu niniejszej klauzuli 14.3 zastępuje się następująco:

Po zakończeniu każdego miesiąca Wykonawca winien przedstawić Inżynierowi Rozliczenie przedstawiające szczegółowo kwoty, do których otrzymania Wykonawca uważa się za uprawnionego. Rozliczenie wraz z dokumentami towarzyszącymi będzie sporządzone w formie zatwierdzonej przez Inżyniera i składane w trzech egzemplarzach. Rozliczenia (i dodatkowe materiały) muszą umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań Zamawiającego. Podstawą rozliczeń będą odbiory robót wyszczególnione w Tabeli Cen Elementów Skończonych.

Możliwe jest otrzymywanie zapłaty wyłącznie za całkowicie wykonane elementy Robót, odpowiadające pozycjom Tabeli Cen, natomiast nie przewiduje się realizacji zapłat częściowych, obliczanych jako procent od Ceny Kontraktowej, stosownie do postępu Robót.

Kwota ryczałtowa danej pozycji powinna uwzględniać wszystkie materiały, czynności, wymagania i badania niezbędne do właściwego wykonania i odbioru Robót wycenionych w danej pozycji, bez względu na to czy zostało to szczegółowo wymienione w specyfikacji technicznej i przedmiarze robót, czy też nie.

**Dopuszcza się wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności obejmujących nie więcej niż 95% Ceny Kontraktowej, natomiast płatność w wysokości 5% Ceny Kontraktowej dokonana zostanie po dokonaniu odbioru i wystawieniu przez Inżyniera Świadczenia Przejęcia dla całego zadania objętego Kontraktem.**

### 14.4 Plan Płatności

Tekst ostatniego akapitu niniejszej klauzuli 14.4 skreśla się i zastępuje następująco:

Wykonawca co miesiąc dostarczać będzie Inżynierowi przewidywany szczegółowy plan płatności na kolejne miesiące dla wszystkich płatności, do których Wykonawca jest uprawniony w ramach Kontraktu. Pierwszy przewidywany plan płatności zostanie

przedłożony w Dacie Rozpoczęcia i winien obejmować (i) okres do końca pierwszego miesiąca kalendarzowego następującego po Dacie Rozpoczęcia; oraz (ii) każdy kolejny miesiąc trwania Robót. Przewidywane plany płatności będą składane w okresach miesięcznych do czasu wystawienia Świadectwa Przejęcia całości Robót.

Plan płatności będzie przekazywany w formie uzgodnionej z Inżynierem.

#### 14.5 Urządzenia i Materiały przeznaczone dla Robót

Klauzulę 14.5 [*Urządzenia i Materiały przeznaczone dla Robót*] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

**14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności** W pierwszym akapicie zapis 28 dni zmienia się na 14 dni.

Na końcu pierwszego akapitu klauzuli 14.6 dodaje się:

Przejściowe Świadectwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych w uzgodnieniu z Zamawiającym. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące sposobu kwalifikowania kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Na początku pierwszego zdania drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6, wyrażenie:

”Inżynier nie będzie jednak obowiązany do wystawienia”

zastępuje się wyrażeniem:

”Poza szczególnymi przypadkami określonymi w niniejszej klauzuli, Inżynier nie będzie mógł wystawić”

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6 dodaje się następujący tekst:

Inżynier może odmówić wystawienia Przejściowego Świadectwa Płatności w przypadku nie załączenia do Rozliczenia zgodnie z klauzulą 14.3 [*Wnioski o Przejściowe Świadectwa Płatności*], uaktualnionego Planu płatności zgodnie z wymogami klauzuli 14.4 [*Plan Płatności*] oraz uaktualnionych Harmonogramów zgodnie z wymogami klauzuli 8.3 [*Program*] oraz dokumentów wynikających z klauzuli 5.4 [*Dowody płatności*] oraz raportów o postępie pracy zgodnie z klauzulą 4.21 [*Raporty o postępie*].

Na końcu drugiego akapitu niniejszej klauzuli 14.6 dodaje się następujący tekst:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadectwo Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w Załączniku do Oferty. Wystawienia Przejściowego Świadectwa Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty może nastąpić po złożeniu stosownego wniosku przez Wykonawcę, podania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia przez Inżyniera oraz uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

#### 14.7 Zapłata

Wprowadza się następujące zmiany w niniejszej klauzuli 14.7:

Podpunkty (a), (b) i (c) skreśla się i zastępuje następująco:

kwotę poświadczoną w Przejściowym/Końcowym Świadectwie Płatności w ciągu 30 dni od daty otrzymania kompletu dokumentów uzasadniających żądanie zapłaty, w tym prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy Na końcu niniejszej klauzuli dodaje się:

Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.

#### **14.8 Opóźniona zapłata**

Tekst niniejszej klauzuli 14.8 skreśla się i zastępuje następująco:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma zapłaty zgodnie z klauzulą 14.7 [Zapłata] z uwzględnieniem klauzuli 14.7a, to Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych (według ustawy Kodeks cywilny), obliczonych miesięcznie od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia. Odsetki będą naliczane za okres, jaki upłynie od dnia, w którym przypadał termin zapłaty (bez wliczania tego dnia) do dnia, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego (wliczając ten dzień).

#### **14.9 Wypłata Kwoty Zatrzymanej**

Klauzulę 14.9 [Wypłata Kwoty Zatrzymanej] skreśla się jako nie mającą zastosowania w niniejszych Warunkach.

### **Klauzula 15 Rozwiązanie Kontraktu przez Zamawiającego**

#### **15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego**

Podpunkt (d) niniejszej klauzuli 15.2 skreśla się i zastępuje następująco:

(d) podzleci Roboty niezgodnie z postanowieniami klauzuli 4.4 [Podwykonawcy] lub dokonuje cesji Kontraktu lub jakiegokolwiek jego części bez zgody Zamawiającego.

Następujący tekst dodaje się jako podpunkt (g) niniejszej klauzuli 15.2:

(g) nie dotrzymuje założonego w Programie Bazowym postępu robót, a zwłoka ta wynosi minimum 10% w stosunku do Programu Bazowego zdefiniowanego w klauzuli 8.3 Program.

#### **15.5 Uprawnienie Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu**

Jako drugi akapit niniejszej klauzuli 15.5 dodaje się następujący tekst:

Niezależnie od powyższego, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Kontraktu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu podpisania Kontraktu, Zamawiający może odstąpić od Kontraktu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku takiego rozwiązania Kontraktu przez Zamawiającego, Wykonawca może zażądać wyłącznie należnej mu zapłaty z tytułu wykonania części Kontraktu.

### **Klauzula 16 Zawieszenie i wypowiedzenie Kontraktu przez Wykonawcę**

#### **16.1 Uprawnienie Wykonawcy do zawieszenia Robót**

Na końcu trzeciego akapitu niniejszej klauzuli 16.1 po słowach "... tak szybko, jak to będzie możliwe" dodaje się następujące słowa:

"jednakże nie później niż w terminie 7 dni od otrzymania takiego Świadectwa Płatności, dowodu lub zapłaty".

## 16.4 Zapłata po rozwiązaniu

Podpunkt (c) niniejszej klauzuli 16.4 skreśla się jako nie mający zastosowania w niniejszych Warunkach.

## Klauzula 20 Roszczenia, spory i arbitraż

### 20.1 Roszczenia Wykonawcy

W przedostatnim akapicie rozpoczynającym się od słów „Inżynier winien....” po słowach „zgodnie z klauzulą 3.5 [Ustalenia]” dodaje się „i z klauzulą 13.3 [Procedura wprowadzania Zmian]”.

Skreśla się klauzule od 20.2 do 20.8 dotyczące Komisji Rozjemczej.

### 20.9 Rozstrzygnięcie sporów

Dodaje się klauzulę 20.9 następującej treści:

1. Strony zobowiązują się interpretować postanowienia niniejszej Umowy w sposób zmierzający do zapewnienia partnerskiej współpracy między nimi.
2. Spory powstałe w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane przez Strony przede wszystkim na drodze polubownej. Przed wniesieniem powództwa, każda ze Stron obowiązana jest co najmniej wezwać listem poleconym drugą Stronę do próby ugodowej.
3. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia na drodze polubownej, określonej w ustępie poprzednim niniejszego paragrafu, spory powstałe w związku z niniejszą umową będą rozstrzygane wyłącznie przez właściwe rzeczowo sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

### Klauzula 21 Działania kontrolne i sprawdzające

Wykonawca podlega wszelkim działaniom kontrolnym i sprawdzającym podejmowanym przez instytucje uprawnione na mocy obowiązującego Prawa.

Uprawnione instytucje mogą przeprowadzić dowolne kontrole dokumentów lub kontrole na miejscu, jakie uznają one za niezbędne w celu uzyskania informacji dotyczących wykonywania Kontraktu. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dostarczyć uprawnionym instytucjom, na ich prośbę, wszelkie dokumenty dotyczące wykonywania Kontraktu.

Dodaje się nową klauzulę 22 [Klauzule końcowe] w brzmieniu:

### Klauzula 22 Klauzule końcowe

22.1 Jeżeli na jakimkolwiek etapie wykonywania Kontraktu finansowanego ze środków publicznych.

- (a) dojdzie do ujawnienia praktyk korupcyjnych jakiegokolwiek rodzaju;

Przez ”praktyki korupcyjne” rozumie się: propozycję łapówki, prezentu, wynagrodzenia za usługę lub prowizji w stosunku do jakiegokolwiek osoby jako zachęty czy nagrody za wykonanie czy powstrzymanie się od wykonania jakiegokolwiek czynności związanej z przyznaniem Kontraktu lub wykonywaniem Kontraktu już zawartego z Zamawiającym

- (b) okaże się, iż przyznanie lub wykonanie Kontraktu powoduje powstanie nadzwyczajnych wydatków handlowych

Przez "nadzwyczajne wydatki handlowe" rozumie się: prowizje niewymienione w głównym Kontrakcie i nie wynikające z właściwie zawartego kontraktu powołujące się na główny Kontrakt, prowizje niewypłacone w zamian za faktyczne i prawidłowe usługi oraz inne świadczenia wypłacane z naruszeniem Prawa Kraju

i w konsekwencji Komisja Europejska zawiesi lub unieważni współfinansowanie Kontraktu, to zastosowanie będzie miała klauzula 15.

**22.2** Wykonawca musi zawsze działać w sposób bezstronny i jako solenny doradca zgodnie z kodeksem postępowania obowiązującym w jego zawodzie. Winien się on powstrzymać od składania publicznych oświadczeń na temat wykonywanych Robót lub Kontraktu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nie może on w żaden sposób nakładać zobowiązań na Zamawiającego, bez jego uprzedniej pisemnej zgody.

**22.3** Wykonawca nie może przyjąć żadnej innej zapłaty związanej z Kontraktem niż te, które zostały w nim określone. Wykonawca i jego personel nie mogą prowadzić żadnej działalności, ani przyjmować żadnych korzyści niezgodnych z ich zobowiązaniami w stosunku do Zamawiającego.

**22.4** Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartego Kontraktu w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

**Zmiana terminu realizacji Kontraktu:**

- (i) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:
  - a) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, zgodnie z wymaganiami szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
  - b) klęski żywiołowe;
- (ii) zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, terenowymi, archeologicznymi, wodnymi itp, w szczególności:
  - a) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, skał, itp.);
  - b) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych
- (iii) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
  - a) wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego;
  - b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub dokumentacji technicznej urządzeń;
- (iv) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:
  - a) przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.;
  - b) odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej;

- c) wydanie postanowienia o wstrzymaniu robót budowlanych, w przypadku o którym mowa w art. 50 ust. 1 pkt 4 Prawa budowlanego;
  - d) konieczność uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidywano przy zawieraniu umowy;
  - e) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich - w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy;
  - f) kolizja z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami,
- (v) zmiana na skutek wystąpienia którejkolwiek z okoliczności, o których mowa w akapitach następujących.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt (i) - (V) termin wykonania Kontraktu może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

**Zmiana sposobu spełnienia świadczenia:** (i) zmiany technologiczne, w szczególności:

- a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w Ofercie, dokumentacji projektowej lub technicznej spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;
- b) pojawienie się na rynku, części, materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu Kontraktu lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Kontraktu;
- c) pojawienie się nowszej technologii wykonania przedmiotu zamówienia pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji zamówienia lub jego kosztów, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu Kontraktu;
- d) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub Specyfikacji Technicznej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Kontraktu,
- e) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu Kontraktu przy dotychczasowych założeniach technologicznych;
- f) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej lub Specyfikacji Technicznej warunki terenowe, geologiczne, wodne, istnienie nie zinwentaryzowanych (nie ujętych w dokumentacji) urządzeń, instalacji lub obiektów;
- g) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- h) konieczność zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich nie artykułowanych lub nie możliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy;
- i) konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych/materiałowych ze względu na kolizję z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, przy czym zmiany te ograniczą się do zmian koniecznych umożliwiających uniknięcie lub usunięcie kolizji

Zmiany, o których mowa w lit a) mogą być podstawą zwiększenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej wyłącznie w przypadku, w którym wykonawca udowodni, iż ceny materiałów lub urządzeń zastępujących wycofane z produkcji lub rynku są wyższe od proponowanych w ofercie o co najmniej 5%.

Zmiany, o których mowa w lit b) lub c) nie mogą stanowić podstawy zwiększenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, z zastrzeżeniem postanowień zdania następnego. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa Wykonawcy może ulec podwyższeniu o kwotę stanowiącą równowartość dodatkowych kosztów poniesionych w związku z wprowadzeniem zmian, o których mowa w lit b) lub c), jeżeli zakładane w okresie amortyzacji, oszczędności w kosztach eksploatacji przedmiotu umowy, uzyskane na skutek wprowadzenia tych zmian, przewyższą kwotę tej podwyżki.

Zmiana, o której mowa w lit d) nie może stanowić podstawy do zwiększenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.

Zmiany, o których mowa w lit e - f mogą być wprowadzane w sytuacjach, odpowiadających przestankom do udzielenia zamówień dodatkowych, oraz w innych sytuacjach, jednakże w tym ostatnim przypadku zamawiający nie zgodzi się na zwiększenie Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej gdy przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych.

Zmiany wskazywane w lit g) będą wprowadzane wyłącznie w zakresie umożliwiającym oddanie przedmiotu umowy do użytkowania, a Zamawiający może ponieść ryzyko zwiększenia Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej z tytułu takich zmian wyłącznie w kwocie równej zwiększonym z tego powodu kosztom.

Jeśli wykonywanie zamówienia ze względu na okoliczności wskazane w lit h-i) będzie powodować poniesienie dodatkowych kosztów, Zatwierdzona Kwota Kontraktowa z tytułu umowy może zostać zwiększona o wysokość tych kosztów.

W przypadku dostarczania w wyniku zmiany urządzeń lub materiałów, na które wymagane było posiadanie określonych prawem świadectw, certyfikatów lub innych podobnych zaświadczeń, takie świadectwa, certyfikaty lub zaświadczenia będą zawsze wymagane wobec urządzeń lub materiałów, zastępujących te wskazane w dokumentacji projektowej lub Specyfikacji technicznej.

(ii) Zmiany organizacji spełniania świadczenia

- a) Zmiana zasad dokonywania odbiorów świadczonych usług lub robót, jeśli nie zmniejszy to zasad bezpieczeństwa i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby zamawiającego
- b) Zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez strony w trakcie realizacji Kontraktu lub sposobu informowania o realizacji Kontraktu. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji Kontraktu
- c) Zmiany zasad oznaczania rzeczy lub obiektów, jeśli oznaczenie nie narusza prawa i zasad bezpieczeństwa;
- d) Zmiany zasad oznaczania i opakowania rzeczy, jeśli nowe oznaczenie lub opakowania zamienne nie naruszają prawa i zasad bezpieczeństwa

#### **Zmiana wartości i zakresu**

- a) Cena Kontraktowa może ulec odpowiedniemu zmniejszeniu w sytuacji, kiedy Wykonawca po uzgodnieniu z Zamawiającym nie wykona którejs z pozycji

wymienionych w Tabeli Cen Elementów Skończonych stanowiącej załącznik nr 2 zawarty w rozdziale 4 Kontraktu.

- b) Zmniejszenie zakresu robót dopuszczalne jest w sytuacji ograniczenia lub odmowy dofinansowania ze środków Unii Europejskiej. W takiej sytuacji Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy świadczeniami.
- c) Zmiana wartości zamówienia brutto w przypadku zmiany podatku VAT.

**Pozostałe zmiany :**

- a) wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze Specyfikacją Techniczną, z zastrzeżeniem Klauzuli 19 [Siła wyższa];
- b) zmianę części zamówienia, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części zamówienia, w tym również części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie;
- c) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Kontraktu. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
- d) wydłużenie okresu gwarancji lub rękojmi, o dowolny okres.
- e) w przypadku gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń Instytucji, która przyznała środki na współfinansowanie zamówienia na usługę.
- f) zmiany uzasadnione okolicznościami o których mowa w art. 3571 § 1 Kc z uwzględnieniem faktu, że za rażąca zostanie uznana strata w wysokości, o której mowa w art. 397 ksh.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wskazanych powyżej w lit. a-f), Zatwierdzona Kwota Kontraktowa może zostać zmieniona (zwiększona lub zmniejszona).

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego, jak i przez Wykonawcę.

Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:

- a) ograniczenie przedmiotu świadczenia, jeśli taką możliwość przewidywała umowa;
- b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego)
- c) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
- d) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje Kontrakt na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane lub innych ustawach,



- e) zmiana osób przy pomocy których Wykonawca realizuje Kontrakt, a od których wymagano określonego doświadczenia lub wykształcenia na inne legitymujące się doświadczeniem lub wykształceniem spełniającym wymóg SIWZ

22.5 We wszystkich subklauzulach zapis „Załącznik do Oferty” zastępuje się zapisem „Załącznik Nr 1 - Rozdział IV”.

## CZĘŚĆ II

### ROZDZIAŁ 4

## ZAŁĄCZNIK Nr 1

	Klauzule Warunków Ogólnych Kontraktu lub Warunków Szczególnych	
Nazwa i adres Zamawiającego	1.1.2.2 & 1.3	Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Łasku ul. Tylnej 9 98-100 Łask
Nazwa i adres Wykonawcy	1.1.2.3 & 1.3	
Nazwa i adres Inżyniera	1.1.2.4 & 1.3	<i>Biuro Projektów Gospodarki Wodnej i Ściekowej „Biprowod-Warszawa” Sp. z o.o</i> Warszawa ul. Broniewskiego 3
Czas na Ukończenie Robót	1.1.3.3	... miesięcy licząc od Daty Podpisania Kontraktu (nie dłużej niż 18 miesięcy)
Okres gwarancji		... miesięcy od daty wystawienia Świadectwa Przejęcia Całości Robót (minimum 60 miesięcy)
Okres Zgłaszania Wad	1.1.3.7	Zgodnie z zapisem art.568 Kodeksu cywilnego
Elektroniczny system przekazywania danych	1.3	Telefaks/e-mail potwierdzony na piśmie
Prawo rządzące Kontraktem	1.4	Prawo Rzeczypospolitej Polskiej
Język Kontraktu	1.4	Język polski
Język porozumiewania się	1.4	Język polski

Czas przekazania Terenu Budowy	2.1	do 21 dni po wejściu w życie umowy. Zamawiający posiada prawo do terenu pod budowę.
Kwota zabezpieczenia należytego wykonania Kontraktu	4.2	5 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej (włącznie z VAT) określonej w Akcie Umowy
Normalne godziny pracy	6.5	6 dni w tygodniu 6 - 22
Zatrudnienie kadry kierowniczej	6.8	Stanowiska kierownicze objęte wymaganiami Zamawiającego: 1. Kierownik budowy
Data Rozpoczęcia Robót	8.1	Nie później niż 30 dnia od podpisania umowy. Obowiązkiem Wykonawcy jest przedłożenie 7 dni wcześniej: - oświadczenia Kierownika budowy o przyjęciu obowiązków kierowania robotami oraz o sporządzeniu planu BIOZ, - dokumenty potwierdzające uprawnienia budowlane kierownika budowy i kierowników robót do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, - dokumenty potwierdzające przynależność do izby samorządu zawodowego w/w osób
Czas na przedłożenie harmonogramu robót	8.3	Nie później niż 7 dni przed datą rozpoczęcia robót
Odszkodowanie Umowne za zwłokę	8.7&14.15	0,1 % Zaakceptowanej Kwoty Kontraktowej (łącznie z VAT) określonej w Akcie Umowy za każdy dzień zwłoki
Maksymalna kwota Odszkodowania umownego za zwłokę	8.7	10 % ostatecznej Ceny Kontraktowej (łącznie z VAT)
Stopa procentowa dla rzeczywistych kwot do wyliczenia kwoty zysku	13.5(b)(ii)	2 %
Stopa procentowa dla rzeczywistych kwot do wyliczenia kwoty narzutów i podobnych obciążeń	13.5(b)(ii)	10 %
Minimalna kwota Przejściowego Świadczenia Płatności	14.6	200 000,00 [PLN]

Waluta płatności	14.15	PLN
Okresy na przedłożenie: - dowodów ubezpieczenia OC - stosownych polis	18.1(a)(b)	przed datą podpisania Kontraktu
Minimalna kwota ubezpieczenia od roszczeń osób trzecich	18.3	2 mln PLN za wypadek niezależnie od ilości zdarzeń
Rozstrzygnięcie sporów	20.9	Sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego

**WYKONAWCA**

.....

**ZAMAWIAJACY**

.....

## TABELA CEN ELEMENTÓW SKOŃCZONYCH

## Preambuła

- 1) Przyjmuje się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się z Wymaganiami Zamawiającego i uwzględnił je w przedłożonej Ofercie.
- 2) Opisy poszczególnych pozycji podanych w Tabeli Cen nie powinny być interpretowane jako ograniczenie zobowiązań Wykonawcy wynikających z Kontraktu na wykonanie Robót, które zostały opisane w innych dokumentach.
- 3) Zamawiający przyjmuje, że wszystkie koszty niezbędne, do wybudowania, przekazania do użytkowania zostały przez Wykonawcę uwzględnione w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej nawet, jeżeli nie zostały wymienione w Tabeli Cen.
- 4) Niezależnie od ograniczeń, jakie mogą sugerować sformułowania dotyczące poszczególnych pozycji w Tabeli Cen i/lub wyjaśnienia w niniejszym wstępie, Wykonawca winien mieć pełną świadomość, że kwoty, które wprowadził do Tabeli Cen, dotyczą Robót zakończonych całkowicie pod każdym względem. Przyjmuje się, że Wykonawca jest w pełni świadom wszystkich wymagań i zobowiązań, wyrażonych bezpośrednio, czy też sugerowanych, objętych każdą częścią niniejszego Kontraktu i że stosownie do nich wycenił wszystkie pozycje.
- 5) W związku z powyższym podane kwoty muszą obejmować wszelkie wydatki poboczne i nieprzewidziane oraz ryzyko każdego rodzaju, niezbędne do budowy, ukończenia, uruchomienia całości Robót zgodnie z Kontraktem.
- 6) Kwoty wprowadzone przez Wykonawcę w odniesieniu do wszystkich pozycji w Tabeli Cen muszą odzwierciedlać właściwy związek z kosztem wykonywania Robót opisanych w Kontrakcie.
- 7) Wszystkie koszty stałe, zyski, koszty ogólne i podobnego rodzaju obciążenia (o ile nie wymienione osobno), odnoszące się do niniejszego Kontraktu jako całości, należy rozdzielić pomiędzy kwoty podane w Tabeli Cen, podczas gdy koszty dotyczące określonych części Kontraktu należy rozciągnąć na te pozycje, których te części dotyczą.
- 8) Ceny wszystkich pozycji Robót powinny zostać podane w PLN.
- 9) Cena zamieszczona w Ofercie będzie ceną łączną za wykonanie umowy i powinna obejmować między innymi:
  - obsługę geodezyjną budowy,
  - wykonanie niezbędnych rozbiórek nawierzchni, usunięcie wszelkich kolizji istniejącego uzbrojenia terenu z lokalizacją nowoprojektowanych sieci sanitarnych i obiektów.
  - wykonanie pełnego zakresu prac obejmujących roboty ziemne, wykopy, zabezpieczenie wykopów, przewiert, odwóz, składowanie i dowóz gruntu, wymianę gruntu niezdatnego do zasypek, wymagane zagęszczenia, odwodnienia łącznie z zakupem, dostawą i montażem wszystkich urządzeń wraz z niezbędnym wyposażeniem, przeprowadzeniem testów i przeprowadzenia niezbędnych testów i prób końcowych,
  - koszty gwarancji i ubezpieczeń,
  - opłacenie badań niezbędnych do oceny prawidłowości wykonania umowy (np. badania geotechniczne),
  - opracowanie instrukcji obsługi i eksploatacji, dokumentacji powykonawczej,
  - wykonanie badań instalacji elektrycznych i sieci kablowych,
  - różne opłaty administracyjne związane z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń, trybem przekazywania obiektów do eksploatacji i użytkowania,
  - zapłata za energię i inne media zużyte w trakcie budowy oraz wykonywania testów i prób końcowych,
  - zapłata za: zatrudnienie i zakwaterowanie siły roboczej, materiały, transport, opłaty przewozowe, magazynowanie, pracę tymczasową, koszty wyposażenia technicznego i koszty ogólne, ubezpieczenia, nadzór, zysk i należności ogólne.

10) Przyjmuje się, że Wykonawca, znając zakres projektów, robót i celu ich wykonania uwzględni w cenie wszystkie elementy, których wykonanie jest konieczne do wypełnienia zadania objętego Kontraktem.

w tym ceny poszczególnych elementów skończonych wg poniższej tabeli cen:

Lp.	Nazwa elementu skończonego	Wartość netto [PLN]	VAT [PLN]	Wartość brutto [PLN]
1.	Pompownia PS			
2.1.	Kolektor grawitacyjny K1 [PS*-K39]			
2.2.	Kolektor grawitacyjny K1 - przykanaliki do granicy działki			
3.	Kolektor grawitacyjny K1.1 [SR*-Istn*]			
4.1.	Kolektor grawitacyjny K1.2 [P17*-P43]			
4.2.	Kolektor grawitacyjny K1.2 - przykanaliki do granicy działki			
5.1.	Kolektor grawitacyjny K2 [PS*-K77]			
5.2.	Kolektor grawitacyjny K2 - przykanaliki do granicy działki			
6.1.	Kolektor grawitacyjny K2.1 [K64*-K82]			
6.2.	Kolektor grawitacyjny K2.1 - przykanaliki do granicy działki			
7.1.	Kolektor grawitacyjny K2.2 [K57*-K81]			
7.2.	Kolektor grawitacyjny K2.2 - przykanaliki do granicy działki			
8.	Kolektor tłoczny T1 (PS*-SR)			
9.	Odtworzenie nawierzchni			
	<b>RAZEM</b>			

Uwaga:

(\*) - studnia (pompownia) ujęta w odrębnym odcinku kanalizacji

**WYKONAWCA**

.....

**ZAMAWIAJĄCY**

.....